

TANE FLEM FUNDO DE INVESTIMENTO EM CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF nº 48.565.175/0001-72

COMUNICADO AO MERCADO

A **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade anônima, com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 501, bloco I, salão 501, Botafogo, CEP: 22250-040, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ**”) sob o nº 02.332.886/0001-04, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório expedido pela CVM nº 10.460, de 26 de junho de 2009 (“**Administradora**”), e a **TANE CAPITAL LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 58.158.159/0001-19, devidamente autorizada pela CVM para a prestação de serviço de gestão de carteira de valores mobiliários (“**Gestora**”), na qualidade, respectivamente, de administradora e gestora do **TANE FLEM FUNDO DE INVESTIMENTO EM CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ sob o nº 48.565.175/0001-72 (“**Fundo**”), vêm comunicar aos cotistas (“**Cotistas**”) e ao mercado em geral o que segue:

Os investimentos do Fundo passaram por processo de reavaliação, em conformidade com o quanto atestado em laudo de avaliação referente à data base de maio de 2026, com o fim de reconhecer os impactos de eventos recentes sobre o valor justo dos ativos investidos (“**Reavaliação**”).

Esta Reavaliação ocasionou um impacto positivo de 6,67% (Seis vírgula sessenta e sete por cento) no valor da cota de fechamento do dia 23/06/2026 em relação a cota do dia 22/06/2026, passando as fazendas a terem um valor a mercado de R\$ 669.132.000,00, sendo R\$434.900.000,00 para Tabuleiro II e R\$234.232.000,00 para Montana.

A Administradora e a Gestora manterão o mercado e os cotistas informados acerca de quaisquer novos eventos materiais relacionados aos ativos.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 29 de junho de 2026.

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administrador

TANE CAPITAL LTDA.

Gestora